



Bostadsrättsförening Spåret i Åkersberga

INFORMATION OKTOBER 2015

1. Slukhålet vid gångvägen VB 14 igenfyllt
2. Mossbekämpning och lagning av asfalt gångvägar är klart
3. Komplettering av strömbrytare i källare VB 2-8 är nu klara
4. Provgrävning av hål för dräneringsarbete vid VB 22-24 har utförts
5. Förfrågningsunderlag rörande byte o injustering av radiatorer VB 14 är utsänt
6. Offerter har inkommit rörande reparation o målning av våra entréer
7. Förråd o lokaler i höghusen är uppmätta och dokumenterade. Ska prissättas för senare uthyrning
8. I samband med dräneringen VB 22-24 flyttas papperskorgarna ut till gångvägen
9. Alla överlåtelse av lägenheter ska följas av en överlåtelseinsyn där fastighetsgruppen kontrollerar så att inga otillåtna åtgärder utförts i lägenheten
10. Våra Moloker med matavfall ska tömmas varje vecka medans de med hushållsavfall töms varannan vecka
11. **Lägg rätt sopor i rätt Molok annars kommer vi att få avgiftshöjningar som direkt slår mot oss alla.** Matrester lägger du i en papperspåse och kastar det sedan i den lilla Moloken
12. Nordic House besöker alla som av SL utlovats att få inglasning av sina balkonger. Varje berörd medlem får skriftligen ge sitt medgivande till uppsättning av inglasning alt väljer att inte få inglasning utförd.

Du som inte är med på SL:s inglasningslista kan om du så önskar få inglasning av din balkong/uteplats , men får då stå för kostnaderna själv. Du slipper dock att söka eget bygglov och brandskydd.

Offert på detta får ni om ni tar kontakt med Nordic House och Andreas Furberg på tel 08 736 60 70 alt E-post:

andreas.furberg@nordic-house.se

13. Hyran för din parkeringsplats höjs fr o m den 1 jan 2016. Den nya hyran meddelas senare. Garagehyrorna kommer också att ses över.
14. **Det är inte tillåtet att parkera bil utanför våra entréer annat än vid in - och urlastning.**
15. **Vi får inte heller köra bil på gräsytor i området då det orsakar fula sår som är svåra att laga**
16. Renovering ska ske av våra tvättstugor. Ett anbud inkommit och fler väntas
17. Förfrågningsunderlag för fönsterbyte på VB 22 – 24 har diskuterats med HSB-konsult för att sedan sändas ut till möjliga fönsterleverantörer



2015 10 20

Fortsatt härlig höst önskar styrelsen alla medlemmar